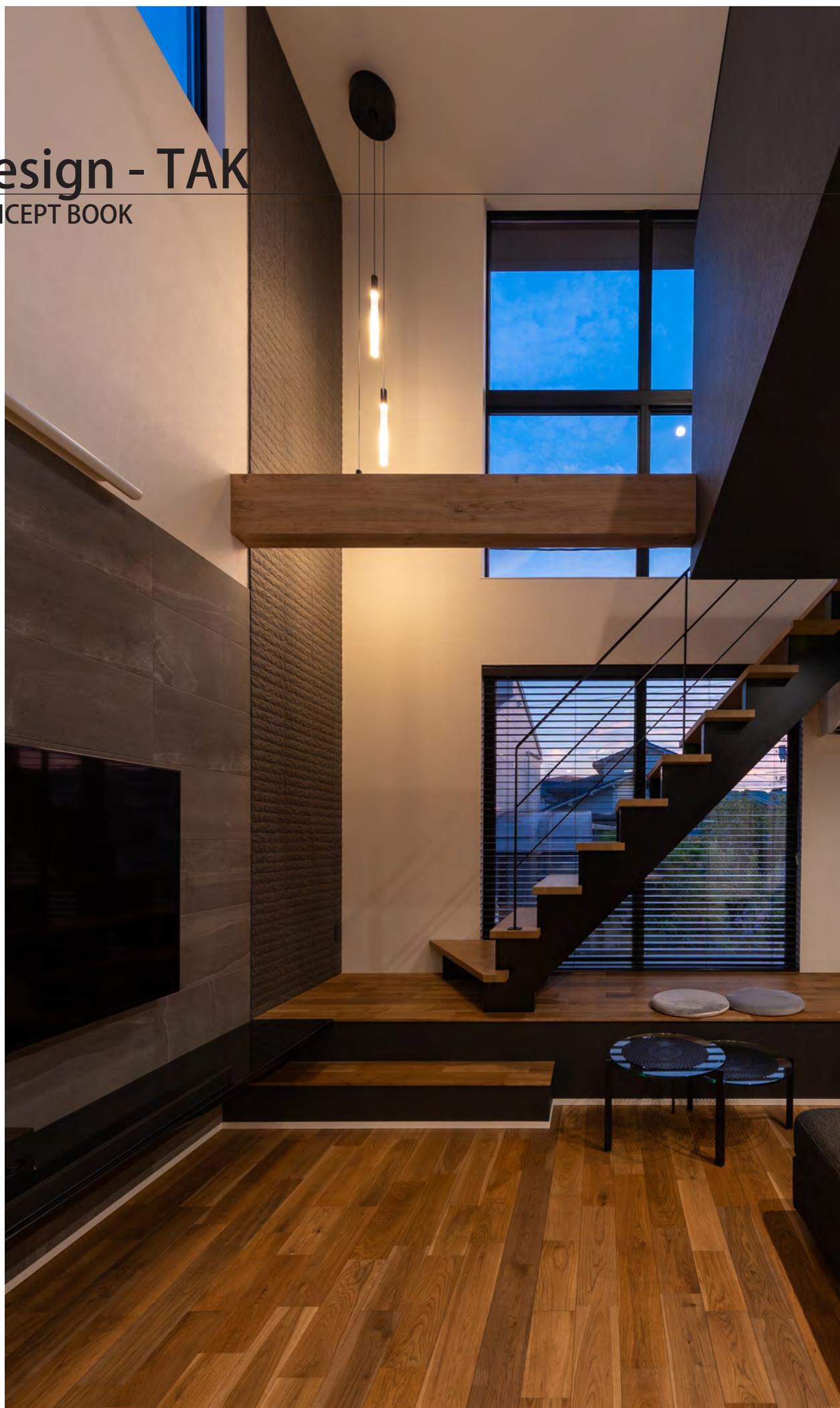


Design - TAK

CONCEPT BOOK

デザインと住まいやすさを両立した適正コストの家





Design-TAK (Toa Architecture 【K】)

— Design-TAK は、5つのKを皆さまにご提供致します —

① Kankyo … 環境【Environment】

環境と調和する家

② Kachi … 価値【Value】

お客様にとって最大限の価値がある家

③ Keikan … 景観【Landscape】

切り取った景色を取り込んだ家

④ Kyojyusei … 居住性・快適性【Livability】

家族が快適に過ごすことができる家

⑤ Kizuna … 絆【Bonds】

家族の絆が深まる家

— デザイン・コスト・機能性・快適性のバランスを高い次元で両立します —

本当の良い家づくりとは、デザイン、コスト、機能性、快適性のバランス、そしてその家に住もう方とくつり手が価値観を共有できてこそできるものだと考えています。土地が持つキャラクターと、住まい手の生活スタイルにあった住まいやすさを大事にしつつ、トータルバランスに優れた家づくりのお手伝いを致します。

— 全てを一からご一緒に —

注文住宅は、建売住宅のように「土地を売るために建てられた建物」ではなく、「それに住もう方のために建てられる住まい」です。「みんなと一緒に」「普通は」といった発想ではなく、「人それぞれが住まいやすい、洗練されたデザインの家」をワクワク・ドキドキ(?)しながら創り上げていくべきものであると考えています。また、それを適正コストで実現するよう、全力で家づくりのお手伝いを致します。

MESSAGE FROM ME



注文住宅専門の設計営業として経験を積み、おかげ様で100組以上のお客様の家づくりに携わらせて頂きました。大手ハウスメーカーや設計事務所と立ち位置の近い工務店での勤務経験もあるので、広い視野・知識によるご提案ができるのが私の強みです。東亜ハウスの地場のハウスメーカーです。地場のハウスメーカーは、自由度が非常に高い代わりに、それぞれの担当者の「価値観・経験・スキル」がダイレクトにお客様の家づくりに影響します。私は、その地場ハウスメーカーの特性を活かし、土地探しから、間取り作成・デザイン、資金・返済計画まで、全てに深く関わり、それぞれの専門家と力を合わせてプランニングさせて頂いております。

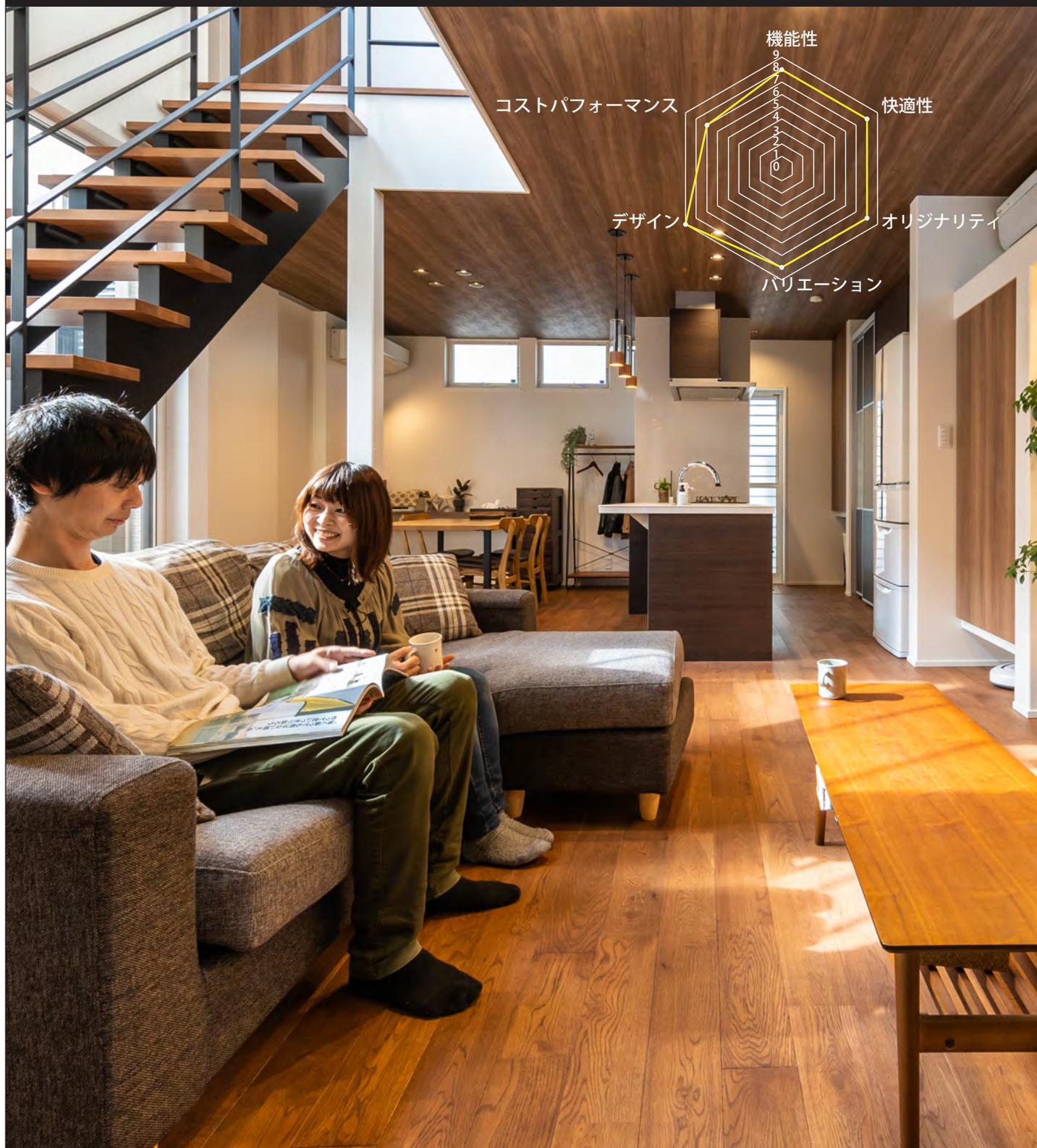
「お客様それぞれの『価値観』に合った自由度の高い」住まいのご提案にて、理想の住いを実現致します。

PROFILE

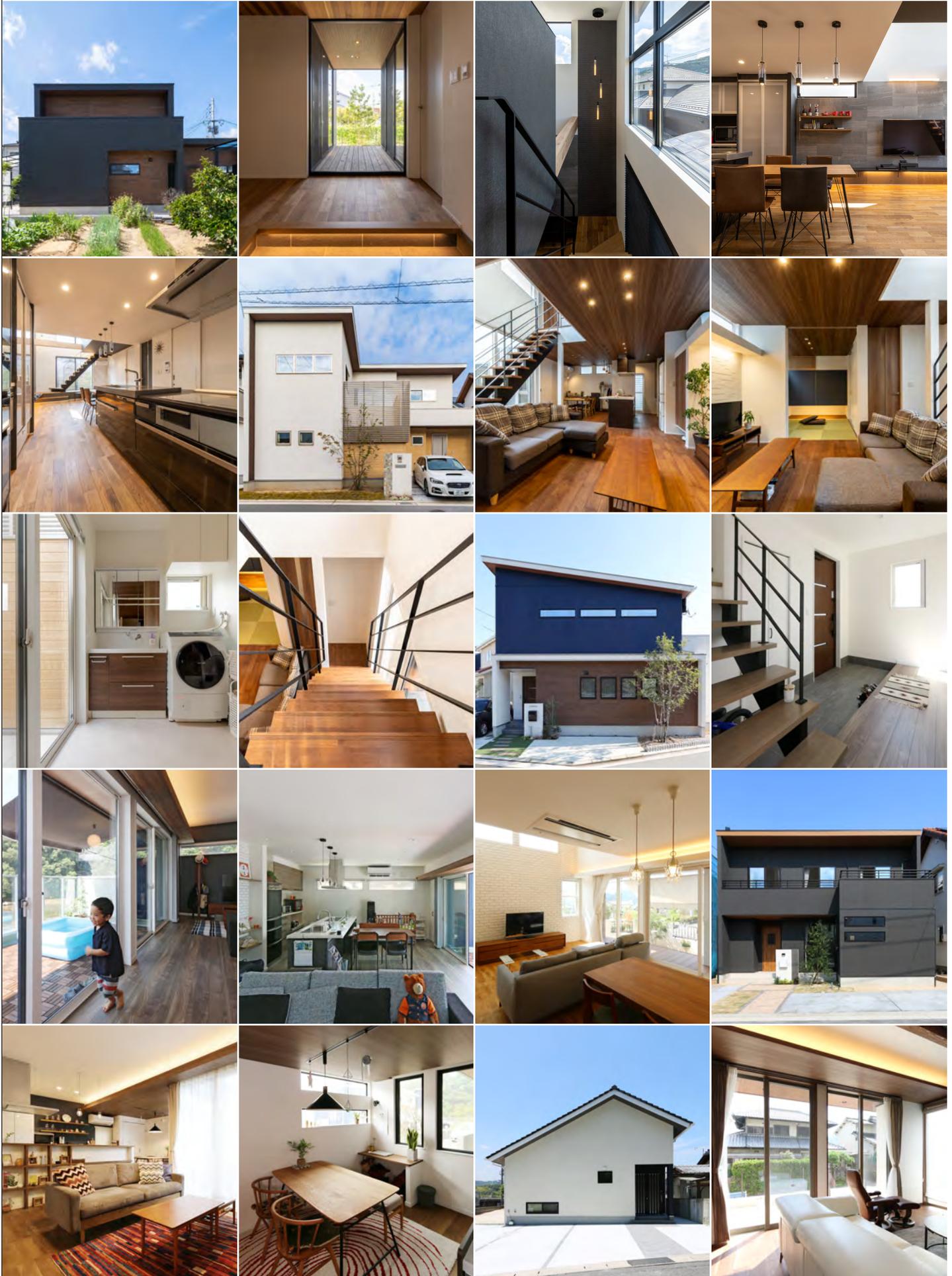
名前	／中田 隆志 (TAKASHI NAKATA)
血液型	／O型
誕生日	／S55.1.10
趣味	／音楽・ドライブ・カメラ
カメラ	／CANON EOS R・CANON 70D・CANON M3
車	／レガシィ B4
好きな歌手	／クリフエッジ・Uru など
性格	／凝り性・マイペース
得意分野	／プランニング・意匠設計 (デザイン)・土地探し
不得意分野	／税制
経歴	／住友不動産 (新築)・ジューケン
最終学歴	／広島工業大学環境デザイン学科



— デザイン・コスト・機能性・快適性を高い次元で両立します —



PROJECT (Desin-TAK の家)



Simple Modern Design





**シンプルなデザインで、
スタイリッシュな日々を象徴。**

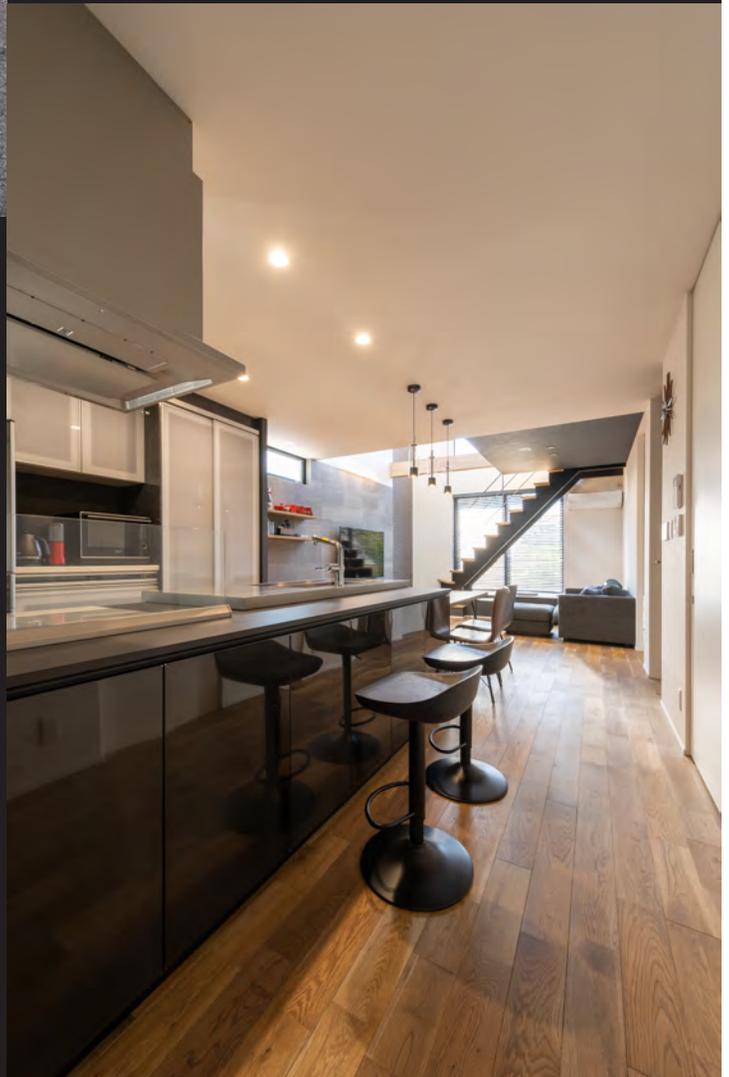
家族の個性やセンスを活かしながら、華やかな装飾を排除したシンプルな外観デザイン。

シンプルな中に、美しさが薫るモダンスタイルの住いは、都会でも、住宅街でも、おしゃれな暮らしを物語ります。

シンプルだからわかる

木の美しさと健康的な住空間。

大きな窓から差し込むナチュラルな陽の光。
木の美しさややさしさが伝わる無垢材や
珪藻土を含んだ壁紙を使うナチュラルさと、
直線を意識するシンプルなデザインが調和したインテリア。







太陽の陽射しを受け止める落ち着いた佇まい。
天然石や素焼きの瓦を用いた、
重厚感と高級感を感じるデザイン。

色褪せず、汚れが付きにくく、環境にも優しい外壁素材に、
天然クォーツサイトをアクセントに用いた外観デザイン。
独特の陰影が高級感を感じる住まいに彩りを与えてくれます。

環境にやさしい自然素材。

住いの品質と質感は、木材から。

日本の気候風土に最適な高品質な無垢材は、優しい肌触りが
気持ちよく、ちょっぴり和テイスト。上質な空間を創造する
ディテールは、想像力を掻き立てる。

年月が経つにつれて風合いが増すので、長くご家族とともに
年を重ねながらお住まい頂ける住まいです。







「美しいデザインには理由がある」

細部にまで拘りぬいた

「形」と「素材」が調和する。

オリジナルと自由は違う。ハッキリとそれがわかる造形美。

一枚一枚風合いの異なる、自然素材の瓦、

年月経つにつれて風合いの増す無垢パイン玄関扉。

自然素材をふんだんに使用して、可愛い雰囲気醸す。

気持ちいい毎日のために

何よりも自然の素材とオンリーワンを大切に。

左官屋さんの手塗りによる珪藻土塗り壁や漆喰、

オリジナル無垢パインの床・扉。

間取りだけでなく、素材にまで拘ることができる住まい。

リビングにお子さんが勉強するカウンター、奥さんが腰掛けて本を読むための寛ぎ空間。

「どのような生活をどの空間で過ごしたいのか？」を詳しくお伺いして、住まい方に合わせて作り上げる、オンリーワンの住まい。







大屋根が印象的な外観フォルム。
和の中にモダンを感じるデザイン。

田舎風景の中でも都会の中でも存在感を醸す。
和 × モダンな外観デザインは日本人がどことなくホッとする
要素を兼ね備えています。

土間や中庭を用いた、大胆な空間構成が魅力。
外部と内部のつながりを曖昧にして
周囲と溶け込む。

外部と内部の空間を曖昧に繋ぐことで、
周囲と溶け込んだ、とても広く感じる空間を生み出すことが
できる。

柔らかい木目と金属の質感は、中庭との相性も良い。



Comfy Wooden House with Tile Walls

木とタイルを巧みに使ったデザインと快適性が共存する家

柔らかい表情のオークの床とテーブル、硬質なスチール製の脚材とメラミン製のカウンターによる水平ラインが印象的でクールなLDK。ダイニングテーブルに落ちるハイサイドライトからの光と吹抜けからの柔らかな光が相まって、明るすぎることはない落ち着いた雰囲気を醸す。

ダークカラーを基調にしたモダンな空間

N邸の玄関の扉を開くと目に入るのは、柔らかい表情の木の天井と床。窓の外にはウッドデッキが広がり、内と外を曖昧にした、自然を感じる家であることを感じることができる。床にはナラの無垢材、天井にはレッドシダーを使用し、白、黒、グレーに茶色を加えたモダンな空間となっている。

LDKは、店舗建築のようなクールな印象。モダンデザイン系大手ハウスメーカーや設計事務所での修行を経て、15年以上の住宅業界での経験を積んだNならではのセンスによるもの。「リビングに入った瞬間に自然を感じるように。壁一面をエコカラット張りにしたのはそのためです」。大き過ぎない吹抜けの抜け感を強調するため、リビングの天井は黒色に。隣家の畑をプライバシーを確保しつつ借景できるよう、リビングには【ステージ】を設け、さらし階段越しに景色を楽しむスタイルに。

水平ラインが印象的な4mを超えるリビングカウンターの下から間接照明で床を照らしたり、ダイニングの壁面に設けた飾り棚を柔らかなスポットライトで演出したり、商業デザインからヒントを得て応用した部分も多い。ゲストが使

う機会が多い1階のトイレの壁面には、エコカラット張りとし、コーニス照明で照らし落ち着いた雰囲気。寝室や趣味室兼仕事部屋の壁面はコンクリート打ち放し調にするなど、あまり目につかない部分にも気を抜かない姿勢を徹底した。

生活の幅を広げてくれるストレスフリーな家事動線

N邸は将来1階で生活完結できるようにプランニング。物干しスペースやファミリークロークを1階に設けた。玄関から直接洗面室を抜けてキッチンに出ることができる家事動線を始め、行き止まりのない、3つの回遊動線を設けた動線計画。どの部屋にアプローチするにも最短距離を通ることができる、家事楽なストレスフリーな生活を実現してくれる間取りである。同時に、リビングを中心に据え、家族の様子を常を感じるできるように配慮。朝起きて夜寝るまで、家族のコミュニケーションが自然と生まれるよう手助けしてくれる。

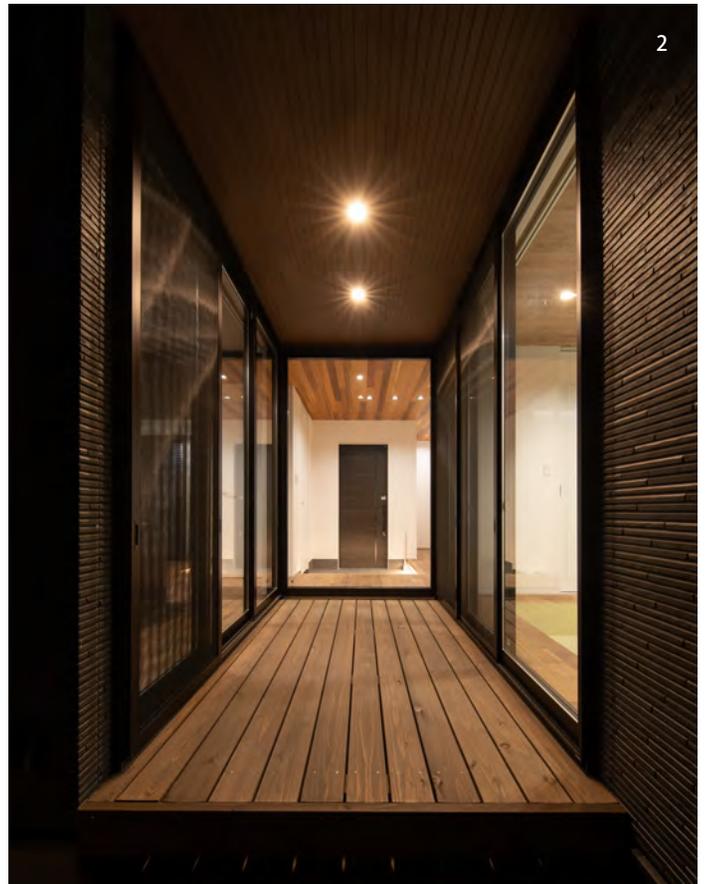
また、将来子どもが宿題に集中できるように、キッチンカウンターやスタディコーナーを配置。それぞれの時間をLDKと同一空間が快適に過ごせる設計とした。

何よりも大切にしたい家族を守ってくれる耐震性

地震を避けて通れない日本で家を建築する際、耐震に優れた住まいが家族を守ってくれると言っても過言ではない。代々受け継いできた土地での住宅建築の計画。長らく住まう事を想定して、耐久性にもこだわりたい。そこで「重量木骨工法」の「J-WOOD 工法」と制振装置「ミライエ」の採用を決めた。この工法の恩恵にあずかり、リビングの幅は一般的な木造の幅の規定の3.64mを超える4.09mに。ゆったりとした室内空間を実現した。

01

1 日常生活の中で自然と緑や空が目に入る贅沢。2 玄関と書斎と和室を中庭空間でつなぐ。





<https://toahouse.co.jp/>

<https://design-tak.com/>